



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 30.11.2023 - 12:03:44

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 964 686/6
katastrska občina 964 VELENJE **parcela** 686/6 (ID 7240858)

Plombe:

zadeva	Dn 207823/2023 (ID postopka: 3582234)
začetek postopka	22.11.2023 14:37:51
čas začetka učinkovanja	22.11.2023 14:37:51
tip postopka	119 - vknjižba več pravic in pravnih dejstev pri več nepremičninah
stanje zadeve	303 - sklep o vpisu odpravljen
način odločitve o vpisu:	10 - vpis dovoljen (v celoti ali delno)
tip pripada:	01 - vloženo prvič
zadeva	Dn 208106/2023 (ID postopka: 3582517)
začetek postopka	22.11.2023 16:59:10
čas začetka učinkovanja	22.11.2023 16:59:10
tip postopka	302 - vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri osnovnih pravnih položajih ene nepremičnine
stanje zadeve	001 - zadeva še ni dodeljena
način odločitve o vpisu:	00 - o vpisu še ni odločeno
tip pripada:	01 - vloženo prvič
zadeva	Dn 208112/2023 (ID postopka: 3582523)
začetek postopka	22.11.2023 17:03:50
čas začetka učinkovanja	22.11.2023 17:03:50
tip postopka	302 - vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri osnovnih pravnih položajih ene nepremičnine
stanje zadeve	001 - zadeva še ni dodeljena
način odločitve o vpisu:	00 - o vpisu še ni odločeno
tip pripada:	01 - vloženo prvič
zadeva	Dn 208115/2023 (ID postopka: 3582526)
začetek postopka	22.11.2023 17:07:00
čas začetka učinkovanja	22.11.2023 17:07:00
tip postopka	302 - vpis izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri osnovnih pravnih položajih ene nepremičnine
stanje zadeve	001 - zadeva še ni dodeljena
način odločitve o vpisu:	00 - o vpisu še ni odločeno
tip pripada:	01 - vloženo prvič

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 22386698
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 8203687000
firma / naziv: TIKI HVAC, razvoj, proizvodnja, prodaja in montaža naprav za ogrevanje, prezračevanje in hlajenje, d.o.o.
naslov: Partizanska cesta 012, 3320 Velenje



omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
17570708	18.11.2015 15:44:22	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
17601897	07.12.2015 14:48:38	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
18164725	11.08.2016 09:55:21	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
19106017	03.11.2017 10:14:21	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
19165902	05.12.2017 14:32:02	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
19165903	05.12.2017 14:32:02	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
19165901	05.12.2017 14:32:02	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
20322171	03.07.2019 11:08:31	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
21026439	02.10.2020 11:56:00	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
21345782	17.11.2020 10:27:54	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
21393774	30.11.2020 14:38:35	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	17570708
čas začetka učinkovanja	18.11.2015 15:44:22
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina:	katastrska občina 964 VELENJE parcela 768/4 (ID 6733258)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	služnostna pravica peš hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje komunalne infrastrukture (vključno z energetske in telekomunikacijske infrastrukture), obratovanja, vzdrževanja in nadzora komunalne infrastrukture (vključno z energetske in telekomunikacijske infrastrukture)
imetnik:	
1. matična številka:	5884268000
firma / naziv:	MESTNA OBČINA VELENJE
naslov:	Titov trg 001, 3320 Velenje
zveza - ID osnovnega položaja:	22386698
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	

ID pravice / zaznambe	17601897
čas začetka učinkovanja	07.12.2015 14:48:38
vrsta pravice / zaznambe	404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
glavna nepremičnina:	katastrska občina 964 VELENJE parcela 762/5 (ID 7046926)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnosti št. 2039/594/ab z dne 30.11.2015 se za namen obratovanja, nadzora, rekonstrukcije in vzdrževanja daljnovoda 2x110 kV Dravograd - Velenje (SM 132 SM 133), natančneje opisana v 2. členu te pogodbe, vknjiži služnostna pravica obratovanja, nadzora, rekonstrukcije in vzdrževanja ter hoje in vožnje z vsemi vozili.
imetnik:	
1. vsakokratni lastnik nepremičnine:	katastrska občina 994 ZALOG parcela *361 (ID 694607)
zveza - ID osnovnega položaja:	22386698
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	

ID pravice / zaznambe	18164725
čas začetka učinkovanja	11.08.2016 09:55:21
vrsta pravice / zaznambe	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina:	katastrska občina 964 VELENJE parcela 762/6 (ID 7046929)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	



dodatni opis:

vknjižba služnostne pravice peš hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje, vzdrževanja in popravil elektroenergetskega objekta "transformatorska postaja in kablovodi 0,4-20 kV s kabelsko kanalizacijo"

imetnik:

- matična številka: 5223067000
firma / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
naslov: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 19106017

čas začetka učinkovanja 03.11.2017 10:14:21

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 964 VELENJE parcela 694 (ID 4856296)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice z dne 27.06.2017 in Aneksa št.1 POG-1092/2017 k pogodbi z dne 13.10.2017 se vknjiži služnostna pravica, ki obsega naslednja upravičenja: graditev elektronskega komunikacijskega omrežja iz 3. člena pogodbe skladno s priloženo karto poteka trase, postavitve in obratovanje elektronskega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture, dostop do elektronskega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture za potrebe njihovega obratovanja in vzdrževanja, odstranjevanje naravnih ovir pri graditvi, postavitvi, obratovanju in vzdrževanju elektronskega komunikacijskega omrežja za čas funkcioniranja elektronskega komunikacijskega omrežja.

imetnik:

- matična številka: 5692229000
firma / naziv: Telemach Slovenija, širokopasovne komunikacije, d.o.o.
naslov: Brnčičeva ulica 049A, 1231 Ljubljana - Črnuče

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 19165901

čas začetka učinkovanja 05.12.2017 14:32:02

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 964 VELENJE parcela 762/5 (ID 7046926)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice POG-1335/2017 z dne 29.11.2017 se vknjiži služnostna pravica izgradnje, uporabe in vzdrževanja vodovoda, elektrovida in toplovoda.

imetnik:

- matična številka: 6190049000
firma / naziv: TVK, podjetje za proizvodnjo, trgovino, storitve in posredništvo, d.o.o.
naslov: Ulica Janka Ulriha 017A, 3320 Velenje

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 19165902

čas začetka učinkovanja 05.12.2017 14:32:02

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 964 VELENJE parcela 781/1 (ID 6973137)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice POG-1335/2017 z dne 29.11.2017 se vknjiži služnostna pravica izgradnje, uporabe in vzdrževanja kanalizacije.

imetnik:

- matična številka: 6190049000



firma / naziv: TVK, podjetje za proizvodnjo, trgovino, storitve in posredništvo, d.o.o.
naslov: Ulica Janka Ulriha 017A, 3320 Velenje

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 19165903

čas začetka učinkovanja 05.12.2017 14:32:02

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 964 VELENJE parcela 781/1 (ID 6973137)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice POG-1335/2017 z dne 29.11.2017 se vknjiži služnostna pravica hoje in vožnje z vsemi vozili.

imetnik:

1. matična številka: 6190049000

firma / naziv: TVK, podjetje za proizvodnjo, trgovino, storitve in posredništvo, d.o.o.

naslov: Ulica Janka Ulriha 017A, 3320 Velenje

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 20322171

čas začetka učinkovanja 03.07.2019 11:08:31

vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost

glavna nepremičnina: katastrska občina 964 VELENJE parcela 762/5 (ID 7046926)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice POG-0538/2019 z dne 13.05.2019 se vknjiži služnostna pravica, ki obsega naslednja upravičenja: postavitve omarice KKS iz 3. člena te pogodbe skladno s priloženo situacijo, dostop do omarice KKS za potrebe obratovanja in vzdrževanja, odstranjevanje naravnih ovir pri graditvi, obratovanju in vzdrževanju omarice KKS za čas funkcioniranja kabelskega omrežja.

imetnik:

1. matična številka: 5692229000

firma / naziv: Telemach Slovenija, širokopasovne komunikacije, d.o.o.

naslov: Brnčičeva ulica 049A, 1231 Ljubljana - Črnuče

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 21026439

čas začetka učinkovanja 02.10.2020 11:56:00

vrsta pravice / zaznambe 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme

glavna nepremičnina: katastrska občina 964 VELENJE parcela 762/11 (ID 7169244)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe POG-0815/2020 o ustanovitvi služnostne pravice z dne 14.09.2020 se vknjiži služnostna pravica:

- za izgradnjo temeljne pete opornega zidu v površini 155 m²,
- za izgradnjo jaška in izvedbo priključka na elektroenergetsko omrežje v površini 9,50 m²,
- za izvedbo priključka na javno omrežje fekalne kanalizacije v površini 12,50 m²,
- za izvedbo priključka na javno toplovodno omrežje v površini 3,00 m²,
- za izvedbo priključka na javno telekomunikacijsko omrežje - Telekom v površini 2,50 m²,
- za izvedbo priključka na javno telekomunikacijsko omrežje - Telemach v površini 2,00 m²,
- za izvedbo priključka na javno omrežje meteorne kanalizacije v površini 4,00 m².

imetnik:

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: katastrska občina 964 VELENJE parcela 781/3 (ID 6973136)

zveza - ID osnovnega položaja:



22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 21345782
čas začetka učinkovanja 17.11.2020 10:27:54
vrsta pravice / zaznambe 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 964 VELENJE **parcela** 762/11 (ID 7169244)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe POG-0987/2020 o ustanovitvi služnostne pravice z dne 28.10.2020 se vknjiži služnostna pravica hoje in vožnje za namen položitve elektroenergetskega kabla v obstoječo kabelsko kanalizacijo v dolžini 10 m in za izvedbo nove kabelske kanalizacije v dolžini 3 m.

imetnik:

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 964 VELENJE **parcela** 781/3 (ID 6973136)

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 21393774
čas začetka učinkovanja 30.11.2020 14:38:35
vrsta pravice / zaznambe 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 964 VELENJE **parcela** 762/11 (ID 7169244)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice POG-1088/2020 z dne 30.11.2020 se vknjiži služnostna pravica hoje in vožnje za namen dostopa do kategorizirane občinske ceste z oznako LK 451921 za potrebe nove proizvodne hale.

imetnik:

1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 964 VELENJE **parcela** 781/3 (ID 6973136)

zveza - ID osnovnega položaja:

22386698

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo